

**DEVIZ GENERAL**  
**PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI**  
**Reabilitare Scoala gimnaziala Camarzana, corp 1 si gradinitia, comuna Camarzana, judetul Satu Mare**

la cursul BNR din data de: **24.06.2016**  
 în lei/euro la cursul de: **4,5366**  
 cota TVA: **19 %**

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI</b>				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII</b>				
2,1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	500.000,00	95.000,00	595.000,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>500.000,00</b>	<b>95.000,00</b>	<b>595.000,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚĂ TEHNICĂ</b>				
<b>3,1</b>	<b>Studii</b>	<b>5.000,00</b>	<b>950,00</b>	<b>5.950,00</b>
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
<b>3,2</b>	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>5.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.000,00</b>
<b>3,3</b>	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>2.500,00</b>	<b>475,00</b>	<b>2.975,00</b>
<b>3,4</b>	<b>Certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3,5</b>	<b>Proiectare</b>	<b>93.157,25</b>	<b>17.699,88</b>	<b>110.857,13</b>
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	68.657,25	13.044,88	81.702,13
<b>3,6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>5.000,00</b>	<b>950,00</b>	<b>5.950,00</b>
<b>3,7</b>	<b>Consultanță</b>	<b>26.885,75</b>	<b>5.108,29</b>	<b>31.994,04</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	26.885,75	5.108,29	31.994,04
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
<b>3,8</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>47.828,63</b>	<b>9.087,44</b>	<b>56.916,07</b>
3.8.1	Asistentă tehnică din partea proiectantului	24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	23.000,00	4.370,00	27.370,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	23.828,63	4.527,44	28.356,07
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>185.371,63</b>	<b>34.270,61</b>	<b>219.642,24</b>

<b>CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ</b>				
4,1	Construcții și instalații	2.199.865,00	417.974,35	2.617.839,35
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	488.710,00	92.854,90	581.564,90
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2.688.575,00</b>	<b>510.829,25</b>	<b>3.199.404,25</b>
<b>CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI</b>				
<b>5,1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>79.714,38</b>	<b>15.145,73</b>	<b>94.860,11</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	69.714,38	13.245,73	82.960,11
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
<b>5,2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>38.262,90</b>	<b>0,00</b>	<b>38.262,90</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	3.188,58	0,00	3.188,58
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15.942,88	0,00	15.942,88
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.188,58	0,00	3.188,58
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15.942,88	0,00	15.942,88
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	337.894,54	64.199,96	402.094,50
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>455.871,82</b>	<b>79.345,69</b>	<b>535.217,51</b>
<b>CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR</b>				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3.829.818,45</b>	<b>719.445,55</b>	<b>4.549.264,00</b>
<b>DIN CARE C+M</b>		<b>2.769.579,38</b>	<b>526.220,08</b>	<b>3.295.799,46</b>

Nota: Capitolul 1, Capitolul 3 cu excepția PT+DE, Capitolul 5.1.2, Capitolul 5.2 și Capitolul 6 nu se finanțează de către Minister, se vor finanța de către beneficiar.

Valoarea de cofinanțare este de : **186.913,01** lei cu TVA  
**41.201,12** euro cu TVA

Data:  
01.09.2017  
Beneficiar/Investitor,  
Comuna Camarzana

Intocmit,  
Numele: Inginerul Agneta  
Funcția: inginer CCIA  
Semnatura:

Președinte de ședință,  
consilier,  
Dobraș Ioan

Contrasemnează,  
Secretar cu atribuții delegate,  
Bura Maria-Iuliana